

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "БЕРЕЗКИ" многоквартирный жилой дом по адресу : Ярославская область, г. Ярославль, Фрунзенский ул. Ильинская, дом 19

№ 76-000361 по состоянию на 08.07.2019

Дата подачи декларации: 04.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИРМА РЕМСЕРВИС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "фирма Ремсервис СЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 150001
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ямская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: -;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(485)272-70-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: remserv1995@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://remservis-yar.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Зубанков
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Ремсервис
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7606022020
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027600855369
	2.1.3	Год регистрации: 1995 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зубанков
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смотров
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 10-этажный жилой дом (напротив дома №22) по ул. Нефтяников в Красноперекопском районе г. Ярославля
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Нефтяников
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 76-301000-030-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Объединение строителей Ярославской области"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7604164710
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: №0356.02-2017-7606022020-С-225
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Объединение строителей Ярославской области"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7604164710

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 145 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 585 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Ильинская
	9.2.10	Дом: 19
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11032 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7265,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 139,40 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
7404,85 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гипроприбор
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7604051346

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-000125-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная экспертиза в строительстве
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604061714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Березки
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 76-301000-039
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент строительства Ярославской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-039-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство : 13.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент строительства Ярославской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 49
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "фирма Ремсервис СЗ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7606022020
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: частная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:61705:753
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3166 м2

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройством территории предполагается устройство проездов и пешеходных тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Планируемое количество машино - мест - 39 (из них 2 для маломобильных групп населения). Расположены с юго-западной, южной части земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская игровая площадка, физкультурная площадка, площадка для отдыха взрослых. Расположение относительно объекта строительства - с юга относительно дома Детская игровая площадка, включает в себя: - игровой комплекс КСИЛ 5304 - 1 шт., - песочница КСИЛ 4242 - 1 шт., - качалка балансир КСИЛ 4105 - 1 шт., - карусель КСИЛ 4192 - 1 шт., - качалка на пружине КСИЛ 4121 - 1 шт., - качель КСИЛ 4153 - 1 шт. Физкультурная площадка, включает в себя: - стойка баскетбольная КСИЛ 5202 - 1 шт., - змейка КСИЛ 2451 - 1 шт., - брусья параллельные КСИЛ 6720 - 1 шт., - гимнастический городок КСИЛ 6313 - 1 шт., - теннисный стол КСИЛ 6712 - 1 шт., - тренажер "Жим руками" КСИЛ 7532 - 1 шт., - тренажер "Для ног" КСИЛ 7513 - 1 шт., - велотренажер КСИЛ 7525 - 1 шт.. Площадка для отдыха взрослых, включает в себя: - скамья КСИЛ 2104 - 4 шт., - урна КСИЛ 1312 - 2 шт.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнерная площадка для мусора предусмотрена в восточной части земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В целях озеленения на всей свободной от застройки, проездов и тротуаров территории устраивается газон с посевом лугопастбищных трав. Производится посадка кустарника в живой изгороди, кустарник отделяет детскую площадку от проезжей части и внешней территории. Устройство озеленения, включает в себя: - спирея средняя 227 шт, - газон партерный 60 шт.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению беспрепятственного перемещения по участку и доступа инвалидов и других маломобильных групп населения в проектируемый жилой дом. На стоянке предусмотрены два места для автотранспорта инвалидов. Проезды, тротуары и пандусы запроектированы из твердых материалов с ровным шероховатым покрытием, не создающим вибрацию при движении и предотвращающим скольжение. Продольные и поперечные уклоны путей движения инвалидов не превышают нормативные. В местах пересечения пешеходных путей и проездов организованы пандусы.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Предусмотрено установка светильников наружного освещения. Технические условия № 20556700 от 01.11.2018 выданы ПАО "МРСК Центра" сроком на 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Центра"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 01.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 20556700
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 16 412 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ярославльводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 06-12/7377
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 4 292 445 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ремонт и обслуживание гидросистемы"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606006691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-1278
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Яргазсервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7603001303
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01-05/3271
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 130
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 30
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1 этаж	1	37.62	1
2	жилое	1 этаж	1	49.59	2
3	жилое	1 этаж	1	83.64	3
4	жилое	1 этаж	1	43.83	1
5	жилое	2 этаж	1	37.62	1
6	жилое	2 этаж	1	49.59	2
7	жилое	2 этаж	1	83.64	3
8	жилое	2 этаж	1	57.88	2
9	жилое	3 этаж	1	37.62	1
10	жилое	3 этаж	1	49.59	2
11	жилое	3 этаж	1	83.64	3
12	жилое	3 этаж	1	57.88	2
13	жилое	4 этаж	1	37.62	1
14	жилое	4 этаж	1	49.59	2
15	жилое	4 этаж	1	83.64	3
16	жилое	4 этаж	1	57.88	2
17	жилое	5 этаж	1	37.62	1
18	жилое	5 этаж	1	49.59	2
19	жилое	5 этаж	1	83.64	3
20	жилое	5 этаж	1	57.88	2
21	жилое	6 этаж	1	37.62	1
22	жилое	6 этаж	1	49.59	2
23	жилое	6 этаж	1	83.64	3
24	жилое	6 этаж	1	57.88	2
25	жилое	7 этаж	1	37.62	1
26	жилое	7 этаж	1	49.59	2
27	жилое	7 этаж	1	83.64	3
28	жилое	7 этаж	1	57.88	2
29	жилое	8 этаж	1	37.62	1

30	жилое	8 этаж	1	49.59	2
31	жилое	8 этаж	1	83.64	3
32	жилое	8 этаж	1	57.88	2
33	жилое	9 этаж	1	37.62	1
34	жилое	9 этаж	1	49.59	2
35	жилое	9 этаж	1	83.64	3
36	жилое	9 этаж	1	57.88	2
37	жилое	10 этаж	1	37.62	1
38	жилое	10 этаж	1	49.59	2
39	жилое	10 этаж	1	83.64	3
40	жилое	10 этаж	1	57.88	2
41	жилое	1 этаж	2	86.11	3
42	жилое	1 этаж	2	59.43	2
43	жилое	1 этаж	2	49.46	2
44	жилое	1 этаж	2	83.61	3
45	жилое	2 этаж	2	86.11	3
46	жилое	2 этаж	2	59.43	2
47	жилое	2 этаж	2	49.46	2
48	жилое	2 этаж	2	83.61	3
49	жилое	3 этаж	2	86.11	3
50	жилое	3 этаж	2	59.43	2
51	жилое	3 этаж	2	49.46	2
52	жилое	3 этаж	2	83.61	3
53	жилое	4 этаж	2	86.11	3
54	жилое	4 этаж	2	59.43	2
55	жилое	4 этаж	2	49.46	2
56	жилое	4 этаж	2	83.61	3
57	жилое	5 этаж	2	86.11	3
58	жилое	5 этаж	2	59.43	2
59	жилое	5 этаж	2	49.46	2
60	жилое	5 этаж	2	83.61	3
61	жилое	6 этаж	2	86.11	3
62	жилое	6 этаж	2	59.43	2
63	жилое	6 этаж	2	49.46	2
64	жилое	6 этаж	2	83.61	3
65	жилое	7 этаж	2	86.11	3
66	жилое	7 этаж	2	59.43	2
67	жилое	7 этаж	2	49.46	2
68	жилое	7 этаж	2	83.61	3
69	жилое	8 этаж	2	86.11	3
70	жилое	8 этаж	2	59.43	2
71	жилое	8 этаж	2	49.46	2
72	жилое	8 этаж	2	83.61	3

73	жилое	9 этаж	2	86.11	3
74	жилое	9 этаж	2	59.43	2
75	жилое	9 этаж	2	49.46	2
76	жилое	9 этаж	2	83.61	3
77	жилое	10 этаж	2	86.11	3
78	жилое	10 этаж	2	59.43	2
79	жилое	10 этаж	2	49.46	2
80	жилое	10 этаж	2	83.61	3
81	жилое	1 этаж	3	38.77	1
82	жилое	1 этаж	3	56.78	2
83	жилое	1 этаж	3	31.25	1
84	жилое	1 этаж	3	31.26	1
85	жилое	1 этаж	3	62.55	2
86	жилое	2 этаж	3	38.77	1
87	жилое	2 этаж	3	56.78	2
88	жилое	2 этаж	3	31.25	1
89	жилое	2 этаж	3	31.26	1
90	жилое	2 этаж	3	62.55	2
91	жилое	3 этаж	3	38.77	1
92	жилое	3 этаж	3	56.78	2
93	жилое	3 этаж	3	31.25	1
94	жилое	3 этаж	3	31.26	1
95	жилое	3 этаж	3	62.55	2
96	жилое	4 этаж	3	38.77	1
97	жилое	4 этаж	3	56.78	2
98	жилое	4 этаж	3	31.25	1
99	жилое	4 этаж	3	31.26	1
100	жилое	4 этаж	3	62.55	2
101	жилое	5 этаж	3	38.77	1
102	жилое	5 этаж	3	56.78	2
103	жилое	5 этаж	3	31.25	1
104	жилое	5 этаж	3	31.26	1
105	жилое	5 этаж	3	62.55	2
106	жилое	6 этаж	3	38.77	1
107	жилое	6 этаж	3	56.78	2
108	жилое	6 этаж	3	31.25	1
109	жилое	6 этаж	3	31.26	1
110	жилое	6 этаж	3	62.55	2
111	жилое	7 этаж	3	38.77	1
112	жилое	7 этаж	3	56.78	2
113	жилое	7 этаж	3	31.25	1
114	жилое	7 этаж	3	31.26	1
115	жилое	7 этаж	3	62.55	2

116	жилое	8 этаж	3	38.77	1
117	жилое	8 этаж	3	56.78	2
118	жилое	8 этаж	3	31.25	1
119	жилое	8 этаж	3	31.26	1
120	жилое	8 этаж	3	62.55	2
121	жилое	9 этаж	3	38.77	1
122	жилое	9 этаж	3	56.78	2
123	жилое	9 этаж	3	31.25	1
124	жилое	9 этаж	3	31.26	1
125	жилое	9 этаж	3	62.55	2
126	жилое	10 этаж	3	38.77	1
127	жилое	10 этаж	3	56.78	2
128	жилое	10 этаж	3	31.25	1
129	жилое	10 этаж	3	31.26	1
130	жилое	10 этаж	3	62.55	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	между 1 и 2	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
2	Нежилое	между 2 и 3	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
3	Нежилое	между 3 и 4	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
4	Нежилое	между 4 и 5	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
5	Нежилое	между 5 и 6	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
6	Нежилое	между 6 и 7	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
7	Нежилое	между 7 и 8	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
8	Нежилое	между 8 и 9	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
9	Нежилое	между 9 и 10	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
10	Нежилое	между 10 и чердаком	1	3.00	Индивидуальное нежилое помещение	3.00
11	Нежилое	между 1 и 2	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
12	Нежилое	между 2 и 3	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
13	Нежилое	между 3 и 4	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
14	Нежилое	между 4 и 5	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
15	Нежилое	между 5 и 6	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
16	Нежилое	между 6 и 7	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
17	Нежилое	между 7 и 8	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
18	Нежилое	между 8 и 9	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
19	Нежилое	между 9 и 10	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
20	Нежилое	между 10 и чердаком	2	4.97	Индивидуальное нежилое помещение	4.97
21	Нежилое	между 1 и 2	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
22	Нежилое	между 2 и 3	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
23	Нежилое	между 3 и 4	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
24	Нежилое	между 4 и 5	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97

25	Нежилое	между 5 и 6	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
26	Нежилое	между 6 и 7	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
27	Нежилое	между 7 и 8	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
28	Нежилое	между 8 и 9	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
29	Нежилое	между 9 и 10	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97
30	Нежилое	между 10 и чердаком	3	5.97	Индивидуальное нежилое помещение	5.97

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	5.09
2	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	12.01
3	Лифтовый холл	1 подъезд 1 этаж	Общественное	24.79
4	Лифтовый холл	1 подъезд 2 этаж	Общественное	21.61
5	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общественное	2.11
6	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общественное	2.82
7	Лифтовый холл	1 подъезд 3 этаж	Общественное	21.61
8	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общественное	2.11
9	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общественное	2.82
10	Лифтовый холл	1 подъезд 4 этаж	Общественное	21.61
11	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общественное	2.11
12	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общественное	2.82
13	Лифтовый холл	1 подъезд 5 этаж	Общественное	21.61
14	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общественное	2.11
15	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общественное	2.82
16	Лифтовый холл	1 подъезд 6 этаж	Общественное	21.61
17	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общественное	2.11
18	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общественное	2.82
19	Лифтовый холл	1 подъезд 7 этаж	Общественное	21.61
20	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общественное	2.11
21	Тамбур	3 подъезд 7 этаж	Общественное	2.82
22	Лифтовый холл	1 подъезд 8 этаж	Общественное	21.61
23	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общественное	2.11
24	Тамбур	3 подъезд 8 этаж	Общественное	2.82
25	Лифтовый холл	1 подъезд 9 этаж	Общественное	21.61
26	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общественное	2.11
27	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общественное	2.82
28	Лифтовый холл	1 подъезд 10 этаж	Общественное	21.61
29	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общественное	2.11
30	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общественное	2.82

31	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	5.61
32	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	4.92
33	Лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж	Общественное	4.97
34	Лифтовый холл	2 подъезд 1 этаж	Общественное	17.67
35	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	4.67
36	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	3.06
37	Лифтовый холл	2 подъезд 2 этаж	Общественное	28.57
38	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общественное	4.67
39	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общественное	3.06
40	Лифтовый холл	2 подъезд 3 этаж	Общественное	28.57
41	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общественное	4.67
42	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общественное	3.06
43	Лифтовый холл	2 подъезд 4 этаж	Общественное	28.57
44	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общественное	4.67
45	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общественное	3.06
46	Лифтовый холл	2 подъезд 5 этаж	Общественное	28.57
47	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общественное	4.67
48	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общественное	3.06
49	Лифтовый холл	2 подъезд 6 этаж	Общественное	28.57
50	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общественное	4.67
51	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общественное	3.06
52	Лифтовый холл	2 подъезд 7 этаж	Общественное	28.57
53	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общественное	4.67
54	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общественное	3.06
55	Лифтовый холл	2 подъезд 8 этаж	Общественное	28.57
56	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общественное	4.67
57	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общественное	3.06
58	Лифтовый холл	2 подъезд 9 этаж	Общественное	28.57
59	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общественное	4.67
60	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общественное	3.06
61	Лифтовый холл	2 подъезд 10 этаж	Общественное	28.57
62	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общественное	4.67
63	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общественное	3.06
64	Тамбур	3 подъезд 1 этаж	Общественное	5.1
65	Тамбур	3 подъезд 1 этаж	Общественное	5.65
66	Лифтовый холл	3 подъезд 1 этаж	Общественное	5.85
67	Лифтовый холл	3 подъезд 1 этаж	Общественное	27.53
68	Лифтовый холл	3 подъезд 2 этаж	Общественное	33.01
69	Лифтовый холл	3 подъезд 3 этаж	Общественное	33.01
70	Лифтовый холл	3 подъезд 4 этаж	Общественное	33.01
71	Лифтовый холл	3 подъезд 5 этаж	Общественное	33.01
72	Лифтовый холл	3 подъезд 6 этаж	Общественное	33.01
73	Лифтовый холл	3 подъезд 7 этаж	Общественное	33.01

74	Лифтовый холл	3 подъезд 8 этаж	Общественное	33.01
75	Лифтовый холл	3 подъезд 9 этаж	Общественное	33.01
76	Лифтовый холл	3 подъезд 10 этаж	Общественное	33.01
77	Чердак	Чердак	Техническое	690
79	Электрощитовая	Техподполье	Техническое	8.2
80	Водомерный узел	Техподполье	Техническое	7.2
81	Кладовая уборочного инвентаря	Техподполье	Техническое	3.5
82	Насосная	Техподполье	Техническое	6.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Техподполье	ВРУ, АВР	Электроснабжение
5	Подъезд 1 этаж 1	Конвектор, 2 шт	Отопление
6	Подъезд 2 этаж 1	Конвектор, 2 шт	Отопление
7	Подъезд 3 этаж 1	Конвектор, 2 шт	Отопление
8	Подъезд 1 этаж 4	Конвектор, 1 шт	Отопление
9	Подъезд 2 этаж 4	Конвектор, 1 шт	Отопление
10	Подъезд 3 этаж 4	Конвектор, 1 шт	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 256 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:23:61705:753
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8608 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810277030019356
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 760402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 36 184 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC780E911386745FEA884

Владелец: **ООО ФИРМА РЕМСЕРВИС СЗ, Зубанков Николай
Федорович, г.Ярославль**

Действителен: с 25.04.2019 по 25.07.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 009E7FA84D2200D780E8115B27F6659B32

Владелец: **Департамент строительства Ярославской
области, Бараташвили Давид Теймуразович, Ярославль**

Действителен: с 14.03.2018 по 14.06.2019